

**INVENTAIRE**  
**DES ENSEMBLES URBAINS ET PAYSAGERS**  
**APPARTENANT A UNE TYPOLOGIE**



# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

## Les plantations en double alignement

### La promenade plantée



Promenade plantée des boulevards  
Double alignement de platanes  
Bd Jules Ferry



Les platanes de la promenade plantée des  
boulevards  
Bd E.Lachaud

Le boulevard constitue dès le 18<sup>e</sup> siècle un intérêt majeur de la ville de Brive.

Les limites de la cité, fossés, remparts, associés au combat, aux temps de guerre et de lutte sont remplacés par des jardins et une promenade circulaire autour de la ville.

De pratique piétonne, le boulevard est un lieu de promenade, de lien urbain et social et permet de relier les différents quartiers par la périphérie.

Les plantations d'alignement accompagnent les tracés.

Les ormeaux qui les forment sont progressivement remplacés par des platanes.

La pratique piétonne aujourd'hui amoindrie par l'intensité de la circulation, par le stationnement sur la promenade, ainsi que par la nature de l'aménagement, devrait être rétablie.



Double alignement de tilleuls  
Allées latérales  
(anciennement sol stabilisé bordé de pavés)  
Squares Boudy et Ambérioux



# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

## Les plantations en double alignement Variante



Double alignement de platanes taillés le long du Lycée D'Arsonval  
Cour du 15 août 44



Double alignement de platanes taillés  
Musée Labenche



Alignement de platanes taillés  
Cour du Lycée D'Arsonval  
Rue FDelmas



Double alignement et bosquets de platanes ; de nombreux sujets adultes,  
Jardin de La Guierle



Double alignement long de 500 m de platanes taillés  
Cet alignement marque l'entrée de la commune par l'autoroute A20.  
avenue des Teinchureires,

La forme de l'alignement, dérivée du boulevard en double alignement et lieu de promenade, est reprise dans d'autres situations urbaines, en continuité des boulevards ou non.



# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

## Les plantations en simple alignement

La forme de l'alignement, dérivée du boulevard en double alignement et lieu de promenade, est repris dans d'autres situations urbaines.



Alignement de platanes en port libre  
long de 100m vers la Corrèze.  
Aire de stationnement du stade Leclère



Alignement de platanes le long de La Guierle, proche du  
Théâtre  
Avenue de Paris



Alignement double ou simple alterné de différentes essences  
Sur la deuxième ceinture de boulevards  
Bd Clemenceau



Alignement sujets taillés le long de La Guierle, proche du  
Théâtre  
Avenue de Paris



Platanes  
Av. Gallieni



Alignement de magnolias  
Place de l'Hôtel de Ville

# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

## Les plantations en simple alignement

La forme de l'alignement, dérivée du boulevard en double alignement et lieu de promenade, est reprise dans d'autres situations urbaines.



Alignement de platanes  
Avenue Pasteur



Plantations d'alignement  
Boulevards Dr Verlhac, P.Painlevé et M. Dormoy



# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

## Les plantations en groupement

La forme de l'alignement, dérivée du boulevard en double alignement et lieu de promenade, est repris dans d'autres situations urbaines, en groupement aligné.



Groupement de platanes taillés  
Cour arrière de l'école Jeanne D'Arc.  
Rue E Auger



Groupement  
Square F.Labrousse



Groupement platanes taillés  
Square Scamarron



Groupement platanes taillés à l'arrière du Théâtre  
Aire de stationnement  
Place Molière



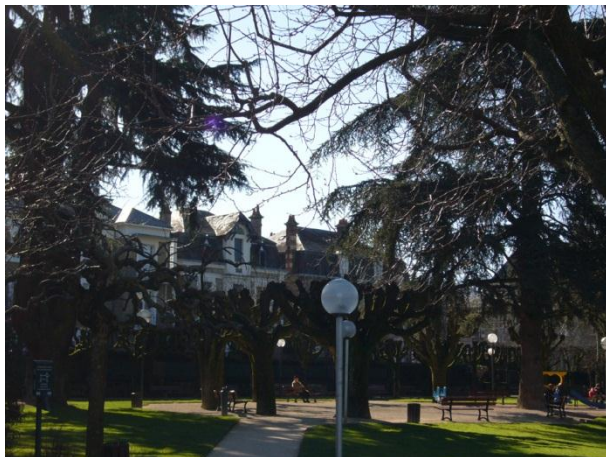
Groupement de tilleuls taillés  
Aire de stationnement galerie commerciale  
Rue Dubousquet Laborderie



# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

## Les plantations en groupement

La forme de l'alignement, dérivée du boulevard en double alignement et lieu de promenade, est repris dans d'autres situations urbaines, en groupement aligné.



Groupe de tilleuls ;  
Groupe de cèdres  
Square Auroiroux



Double alignement de tilleuls  
Av. Poincaré



Groupe de platanes  
Cours du groupe scolaire rue Dumyrat



Groupe de platanes  
Sur l'aire de stationnement de l'église  
Saint Sernin  
Av Jean Jaurès



Groupe de tilleuls et de palmiers  
Jardin privé sur aires de stationnement  
galerie commerciale  
Rue Dubousquet Laborderie



# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

Les plantations en bosquet recréent les paysages des bords de la Corrèze et les paysages ruraux.

## Les plantations en bosquet



Groupement de platanes en port libre le long de la Corrèze.  
Entrée du stade Leclère



Groupement de platanes en port libre le long de la Corrèze.  
Rue AGrivel



Groupement de marronniers en port libre  
Place de la Liberté (lotissement Champanatier)



Groupement sujets adultes ; différentes essences en port libre  
Cour du Lycée D'Arsonval  
Rue FDelmas



Groupement de plantations en port libre s; sujets adultes de différentes essences sur la cour de l'école Jeanne D'Arc  
Rue JEscande



Jardin privé regroupant différentes essences d'arbres et d'arbustes, latérale à l'église Saint Sernin  
Av Jean Jaurès

# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

## Les haies



Groupement de platanes en port libre le long de la Corrèze.  
Entrée du stade Leclère



Haies riveraines de part et d'autre le long de la Corrèze.  
Vue à partir de la passerelle du Prieur



Allée riveraine définie par des haies.  
Allée parallèle à la rue de L'Île au Roi

Les plantations en haies caractérisent les paysages des rives de la Corrèze.

Les haies riveraines sont composées d'essences caractéristiques des zones humides, saules, peupliers, tremble, ainsi que des platanes.

A noter la présence de saules pleureurs qui se retrouvent ensuite en plantations isolées sur des sites urbains.

Les rives de la Corrèze sont longées par des séquences d'allées piétonnières, définies dans certains cas par une double haie riveraine.

La végétation riveraine s'insère dans des ensembles plus larges dans le cas des parcs et des plaines de jeux.

Des altérations de la végétation riveraine se vérifient par la présence de conifères sur des jardins privés limitrophes.

De même, les limites entre les allées riveraines et les parcelles privées ne sont pas traitées et se réduisent à des grillages.

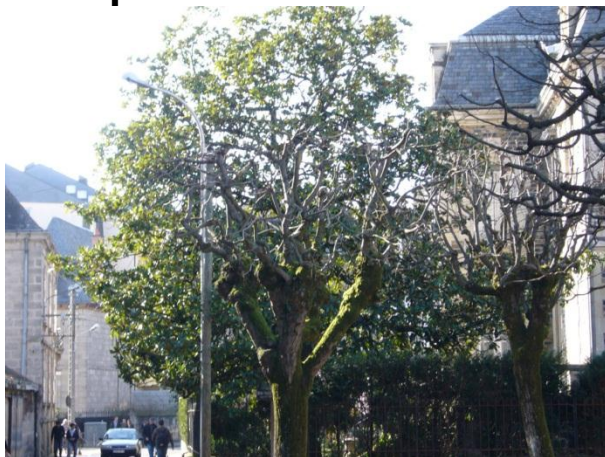
Les allées piétonnières sont soumises à des nuisances notamment à proximité de l'autoroute A20.



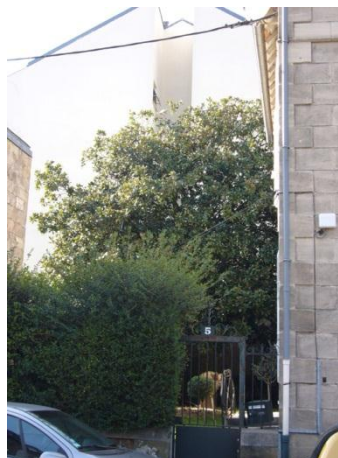
# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Plantations

## Les plantations isolées : les arbres et arbustes emblématiques

Les arbres et arbustes isolés sont emblématiques, d'essences rurales symboliques, comme le tilleul, d'essences exotiques, comme le magnolia, le camélia, le palmier, le bananier



Magnolia  
Jardin privé  
Rue F. Alibert



Magnolia  
Jardin privé  
Rue S. Verninac



Camélia  
Jardin de l'Hôtel de Ville  
Place de l'Hôtel de Ville



Palmier  
Jardin privé  
Bd de Puyblanc



Des palmiers et des tilleuls  
Jardin privé  
Bd E. Lachaud



## Treilles et tonnelles



Glycine en façade  
Rue E. Rivière



Glycine en balcon  
Boulevard E. Lachaud



Lierre en façade sur l'alignement  
Rue des Pâtisseries

La treille accrochée aux granges de l'architecture rurale traditionnelle symbolise la force et la continuité des familles. Un rameau de la treille familiale est insérée dans le bouquet des mariées. Des tonnelles métalliques sont également le support des plantes grimpantes, la glycine, le lierre.



Tonnelle en terrasse  
Avenue Pasteur



Tonnelle en terrasse  
Avenue Maillard



Glycine en façade sur l'alignement  
Rue Saint Libéral

## Treilles et tonnelles



Glycine sur balcon  
Bd Koening



Glycine sur terrasse  
Rue P.Claudiel



Tonnelle  
Bd de Puyblanc



Tonnelle  
Gare SnCF



## Le jardin d'agrément sur le boulevard



Jardins sur le recul défini par l'alignement des constructions sur la ligne des anciens remparts.  
Bd du Salan



Haies, plantations et clôtures  
Bd de Puyblanc



Arbres, arbustes, vivaces, sol stabilisé  
Bd Jules Ferry



Jardins d'agrément sur le boulevard  
Bd de Puyblanc

Le boulevard constitue dès le 18<sup>e</sup> siècle un intérêt majeur de la ville de Brive.  
Les limites de la cité, fossés, remparts, associés au combat, aux temps de guerre et de lutte sont remplacés par des jardins et une promenade circulaire autour de la ville.

A partir de la fin du 18<sup>e</sup> siècle, le bord du boulevard accueille la construction résidentielle prestigieuse.

En fonction de la délibération du conseil municipal du 10 août 1792, les constructions devront s'aligner sur les anciens murs de clôture de la ville.

La position des constructions à la fois sur la rue arrière en contre bas et sur le boulevard en contre haut conduit à la définition de la typologie de l'immeuble à soubassement.

« En obligeant tous les propriétaires à donner également une hauteur déterminée de 1m à 1m13 au mur de séparation de leur propriété au dessus du niveau de la promenade...on ajouterait à l'embellissement par cette uniformité et la faculté d'étendre la vue... » délibération du CM du 21 juillet 1810

A partir de 1837, les propriétaires sont obligés de surmonter les murs d'une « clare - voie », cet à dire une grille en ferronnerie, avec accès par un portail, également en ferronnerie.

L'aménagement des jardins d'agrément comprend un sol stabilisé et fait appel dans de nombreux cas à des essences exotiques.

Les jardins d'agrément qui souffrent des transformations par l'implantation commerciale qui se fait parfois au mépris des caractéristiques typologiques et de l'alignement, ainsi que par la minéralisation des sols et la destruction des plantations au profit des aires de stationnement devront être rétablis dans leur état d'origine.

Jardins privés sur rue  
Clôtures en claire voie sur muret doublées de haies taillées,  
Catalpas, palmiers,  
Tilleuls, marronniers  
Fruitiers, Magnolias  
Sol stabilisé



## **Le jardin d'agrément sur allée Variante**



Jardins d'agrément sur allée  
Square Boudy

La disposition de jardins d'agrément en façade se retrouve le long des allées qui délimitent les squares Ch.Boudy et G.Auboiroux sur l'ensemble de la palce Thiers en élargissement du boulevard.

## **Le jardin d'agrément sur le 2e boulevard de ceinture Variante**



Jardins d'agrément sur le 2e boulevard  
Bd Clemenceau

La disposition de jardins d'agrément en façade se retrouve sur le 2e boulevard de ceinture.  
Les parterres plantées d'arbustes et de fleurs sont délimités par des haies basse en buis ;  
les clôtures sont en claire voie sur muret.

## Jardin étroit sur rue

Jardins privés sur rue  
Clôtures en claire voie sur muret doublées de haies taillées,  
Tilleuls, Fruitiers, Magnolias  
Sol stabilisé



Quai de Tourny



Magnolia  
Rue E. Rivière



Palmier  
Av. Jean Jaurès



Arbre fuyers  
Rue E. Rivière



Tilleuls  
Rue E. Rivière



Camélia  
Av. Jan Jaurès



## **Jardin sur rue en continuité**



Clôtures en claire voie sur muret doublées de haies taillées,  
Rue S. Verninac

Jardins privés sur rue ; constructions en retrait de l'alignement  
Clôtures en claire voie sur muret doublées de haies taillées,  
Tilleuls, Fruitiers, Magnolias, Palmiers, Camélias  
Sol stabilisé



Jardins étroits en continuité  
Rue S. Verninac



Jardins étroits en continuité  
Rue F. Delmas



## Jardin en terrasse



Bds Clemenceau et Dr. Marbeau



rue de la Fontaine Bleue

Jardins privés sur rue ;,

Jardin en terrasse sur  
soubassement des constructions  
en retrait de l'alignement

Jardin en terrasse latéral à la  
construction



J.Adam

## **Jardin en cœur d'îlot**



Parc en cœur d'îlot  
Passage Labrousse



Jardins successifs en cour d'îlot  
Rue Raspail

Les jardins privés en cœur d'îlot sont visibles de l'espace public par la vertu des rues arrières ou de l'ouverture visuelle sur cœur d'îlot.

Certains sites de plus grandes dimensions prennent la forme d'un parc.

## **Jardins ouvriers**



Les jardins ouvriers sont disposées sur des zones inondables le long des rives de part et d'autre de la Corrèze



Jardins ouvriers le long des rives de la Corrèze qui sont marquées par les haies.  
Rue Marcellin Roche



## Cours



Hôtel Labenche  
Rue Blaise Raynal, bd Jules Ferry



Collège des Doctrinaires  
Rue Teyssier



rue Saint Ambroise

Les cours privées sont dans certains cas revêtues de galets de la Corrèze, comme dans son premier aménagement la Grande Place de la Collégiale, Les galets sont utilisés également au pourtour des constructions et sur les trottoirs.



Hôtel de Salè-Marquessac  
Rue Blaise Raynal



Hôtel de ville cours latérale  
Place de l'Hôtel de Ville / place J.M.Dauzier



Cour privée  
rue Maillard



## Clôture en claire voie sur boulevard



Muret, grille en claire-voie, portail  
Bd de Puyblanc



Piliers supports des portails  
Bd Maréchal Lyautey



Claire voie en grille de ferronnerie à barreaux verticaux encadrés par des lisses horizontales. Ornements en ferronnerie en couronnement sur portail.  
Bd Maréchal Lyautey



Claire voie en grille de ferronnerie à barreaux verticaux encadrés par des lisses horizontales. Ornements en ferronnerie sur portail.  
Bd de Puyblanc

« En obligeant tous les propriétaires à donner également une hauteur déterminée de 1m à 1m13 au mur de séparation de leur propriété au dessus du niveau de la promenade...on ajouterait à l'embellissement par cette uniformité et la faculté d'étendre la vue... »  
délibération du CM du 21 juillet 1810

A partir de 1837, les propriétaires sont obligés de surmonter les murs d'une « claire-voie », cet à dire une grille en ferronnerie, avec accès par un portail, également en ferronnerie.

Les clôtures en claire voie sur muret, qui souffrent des transformations de structure, de l'encombrement par des équipements techniques et par la publicité, ainsi que l'obturation de la vue par des panneaux plein et par l'affichage, devront être rétablies dans leur état d'origine.

Jardins privés sur rue  
Clôtures ferronnerie en claire voie sur muret en pierre  
Doublées ou non de haies taillées,



## Clôture en claire voie



Ferronnerie en barreaux verticaux croisés de lisses horizontales  
Quai de Tourny



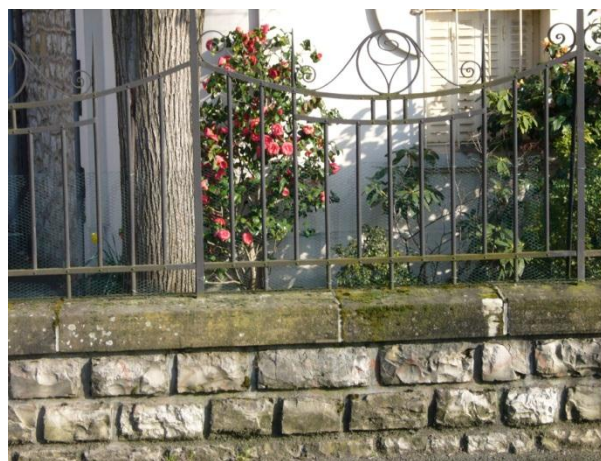
Ferronnerie en barreaux verticaux croisés de lisses horizontales ; couronnée d'un feston en double lisse motifs en cercle  
Rue L.Cladel



Ferronnerie en barreaux verticaux croisés de lisses horizontales croisés de motifs géométriques  
Rue Cdt roche



Ferronnerie en barreaux verticaux à plusieurs intervalles croisés de lisses horizontales  
En accord avec les ornements en ferronnerie de l'architecture  
Rue L.Cladel



Ferronnerie en barreaux verticaux couronné d'un feston en arcs surmontés de cercles à motifs floraux circonscris  
Quai de Tourny

## Clôture en claire voie

Jardins privés sur rue  
Clôtures ferronnerie en claire voie sur muret en pierre  
Doublées ou non de haies taillées,



Ferronnerie en barreaux verticaux couronné d'un feston en creux à motifs végétaux ; sur muret surélevé à intervalles réguliers  
Rue B. Delessert



Ferronnerie en barreaux verticaux croisés de lisses horizontales; couronnée d'un feston en double lisse en ondulation  
Rue E.Rivière



Ferronnerie en barreaux verticaux surélevés à intervalles réguliers par un motif floral  
Rue B. Delessert



## AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Clôtures

### Clôture en claire voie sur espaces publics

Jardins privés sur rue  
Clôtures ferronnerie en claire voie sur muret en pierre  
Doublées ou non de haies taillées,



Ferronnerie en barreaux verticaux  
couronnée d'un feston en vague motifs  
végétaux  
Square Auboiroux



Ferronnerie en barreaux verticaux couronné d'un feston en  
double lisse  
Place de la Liberté

## Pavage en galets



Le pourtour de la Collégiale  
Place Charles De Gaulle



Trottoirs  
Rue Blaise Raynal

La Grande Place de la Collégiale dans son premier aménagement était pavée de galets de la Corrèze. Les galets sont utilisés aujourd'hui sur le pourtour de la Collégiale, et sur les trottoirs de la rue Blaise Raynal.

## Pavage en motifs composés



Pavés béton en motifs composés  
Rue Toulzac



Pavés granit en bandes  
différentes couleurs  
Place de l'Hôtel de Ville



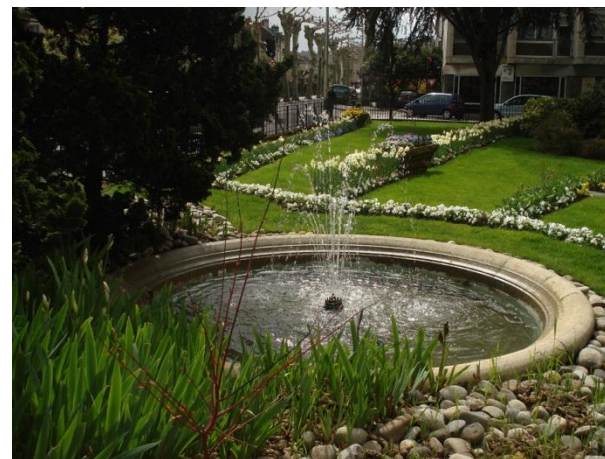
Pavés granit en bandes  
Place du Civoire



## Fontaines

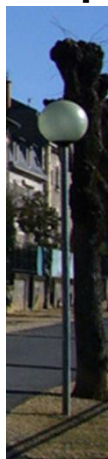


Fontaine circulaire au sol jet central unique, aux abords fleuris,  
clôture en claire voie  
Place de la Liberté (Lotissement Champanatier)



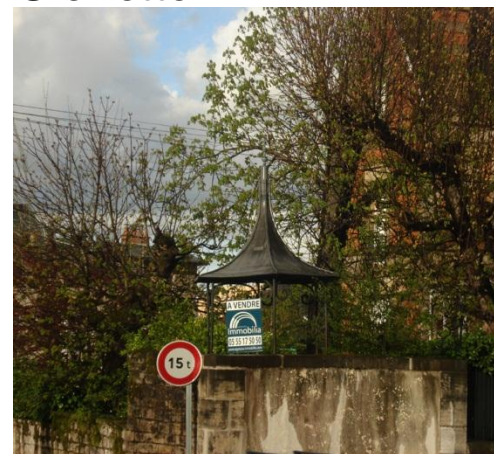
Fontaine circulaire au sol jet central unique, aux abords fleuris,  
Square Majour)

## Lampadaire



Lampadaire éclairage piétons  
globe verre strié  
Allées latérales Squares Boudy et Ambérioux

## Gloriette



Gloriette métallique toiture zinc  
Bd Dr Marbeau

# AVAP de Brive - La - Gaillarde - Typologies des Horizons et Perspectives



Vue panoramique à partir des coteaux nord



Vue axiale à partir de l'avenue Pasteur vers la collégiale St Martin



Vue focalisée de la place Thiers vers la collégiale Saint Martin



Vue focalisée de la place de la Liberté (Champanatier) vers le ligne des coteaux



Vue focalisée de la place Thiers vers l'église Saint Sernin



Vue en transparence filtrée par la végétation  
Rue H.Chapelle

## Les vues panoramiques

- En crête

## Les vues en plongée

- Vues cadrées à partir des crêtes

## Les vues en transparence

- Vues filtrées par la végétation

## Les vues focalisées sur les repères

- Vers les clochers et les tours
- Vers les lignes de crête
- Vers les boisements sur les coteaux
- Vers Rivet

## Les vues tangentielles

- sur les parcours circulaires des boulevards

## Les vues longitudinales

- à partir du chemin de fer
- de part et d'autre de la Corrèze
- en corniche
- Chemin des crêtes

## • Les vues latérales

- Les ponts sur la Corrèze
- Alvitre-Semard-Pt Roosevelt (av de Bordeaux)
- Alsace Lorraine
- Thiers
- Bugeaud
- Migoule

## Les vues axiales

- av Pasteur - Rue de Paris - rue Toulzac
- Jean Jaurès - rue de l'Hôtel de Ville
- Av. Edmond Michelet - Edouard Herriot - Faro
- Marechal Leclerc - Gambetta

## Les vues bloquées

- Du boulevard vers la Guierle
- De Thiers vers la ville ancienne
- De Thiers vers le jardin